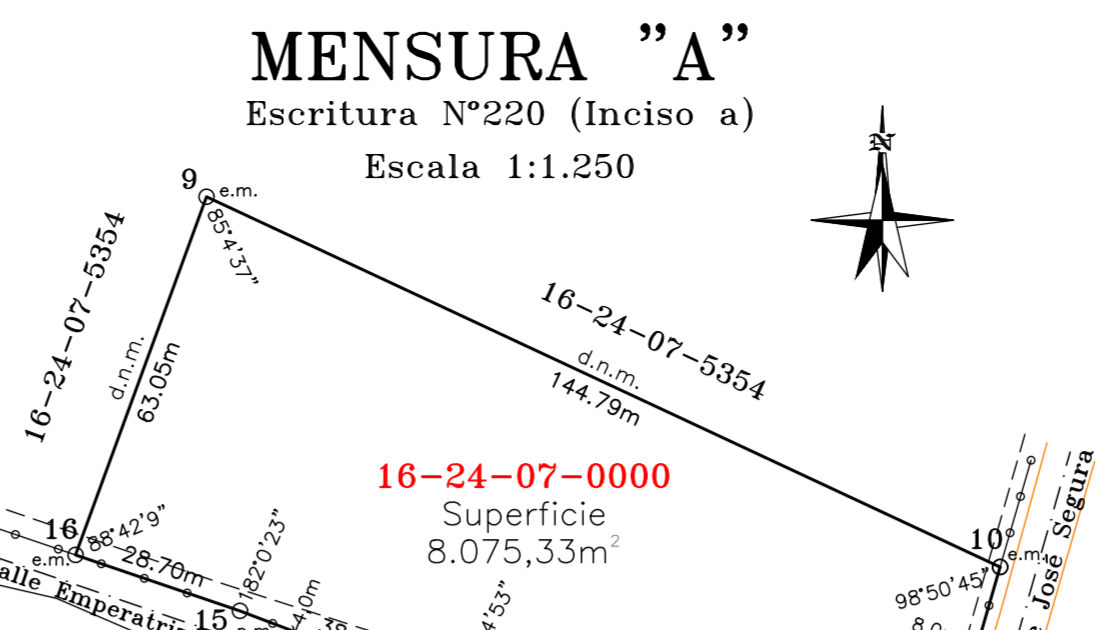


BALANCE DE SUPERFICIE "UNIFICACIÓN"

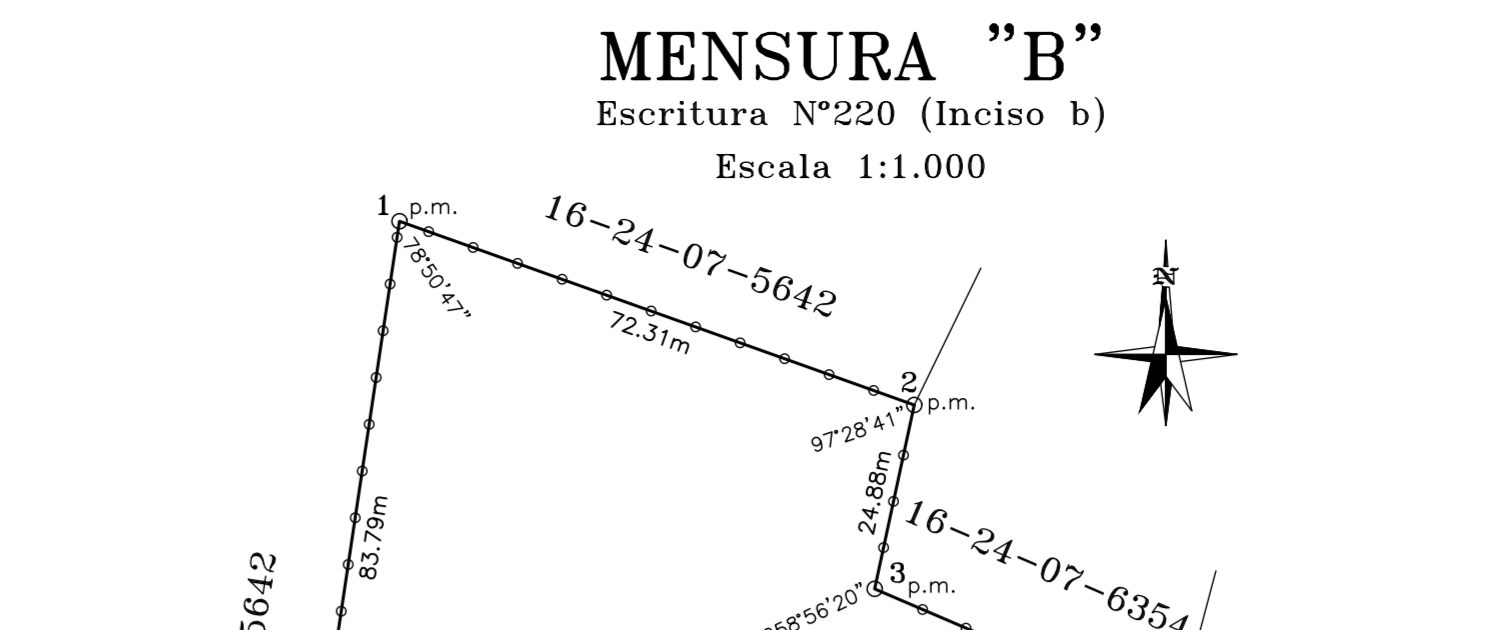
Mensura	Superficie
Mensura A	8.075,33 m ²
Mensura B	12.617,56 m ²
Mensura C	4.063,44 m ²
Mensura D	6.094,92 m ²
Mensura E	7.605,12 m ²
Total S/Mensuras	38.456,37 m ²
Sup. S/Unificación	38.456,37 m ²
Diferencia	0,00 m ²



BALANCE DE SUPERFICIE

Mensura A - Escritura N°220 (Inciso a)

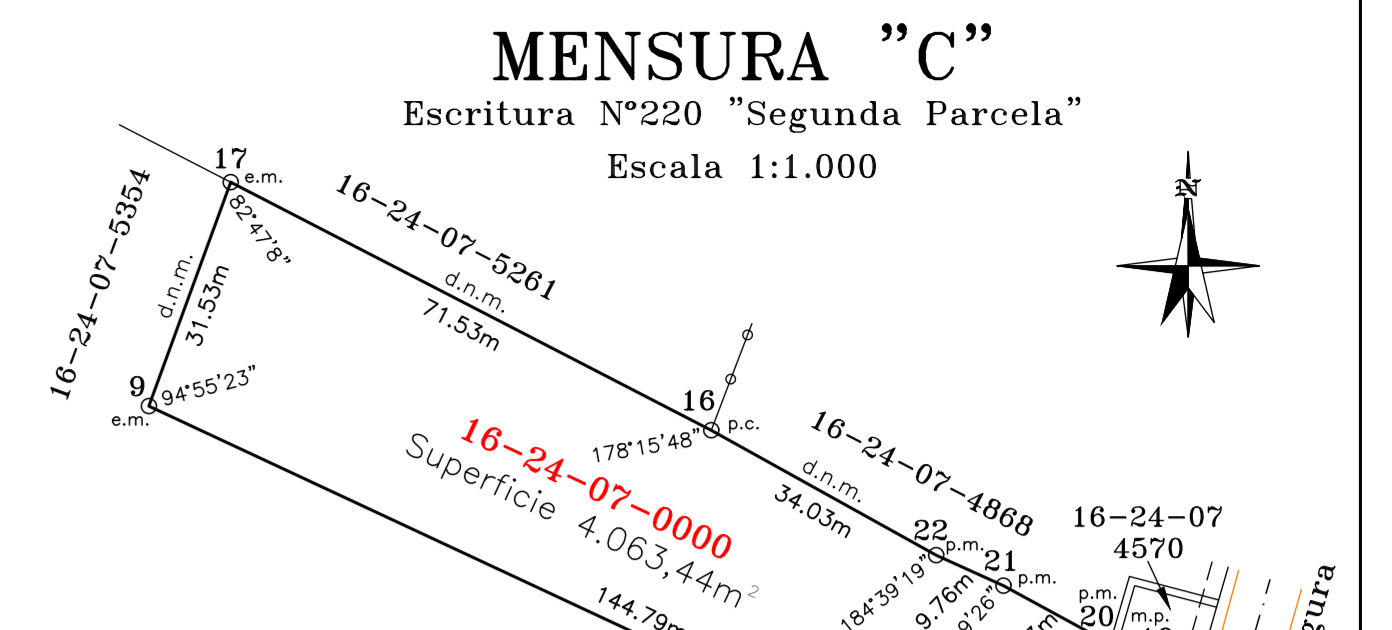
Superficie S/Mensura	8.075,33 m ²
Superficie S/Título	no consigna
Diferencia en más	--- m ²



BALANCE DE SUPERFICIE

Mensura B - Escritura N°220 (Inciso b)

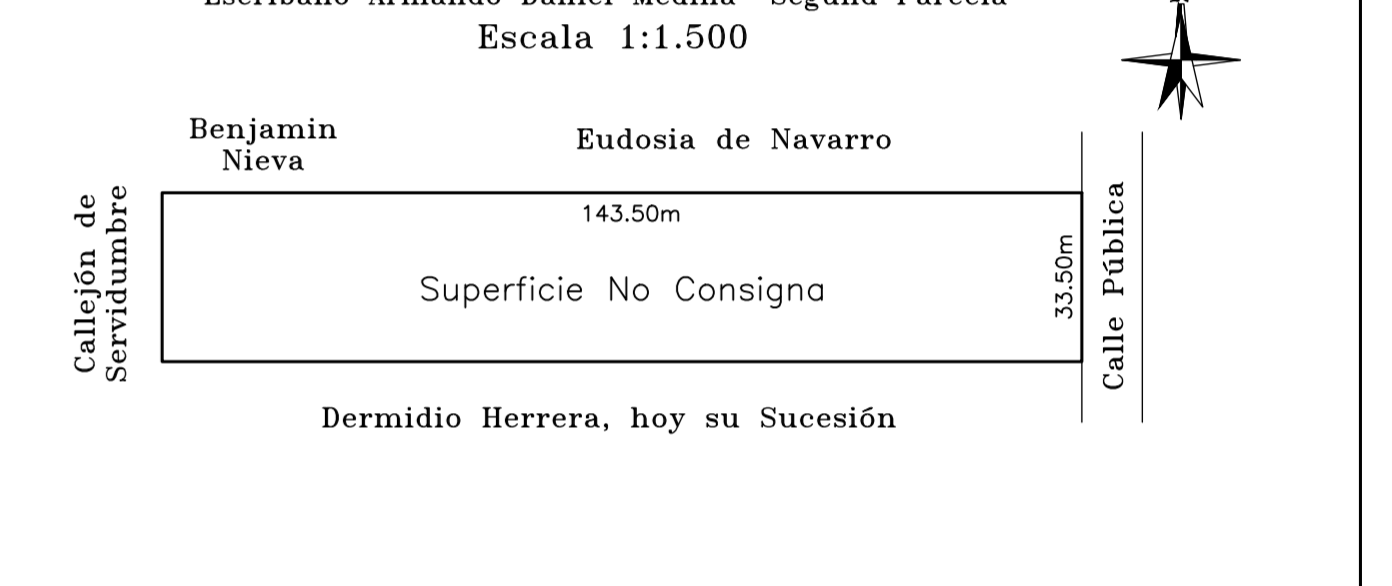
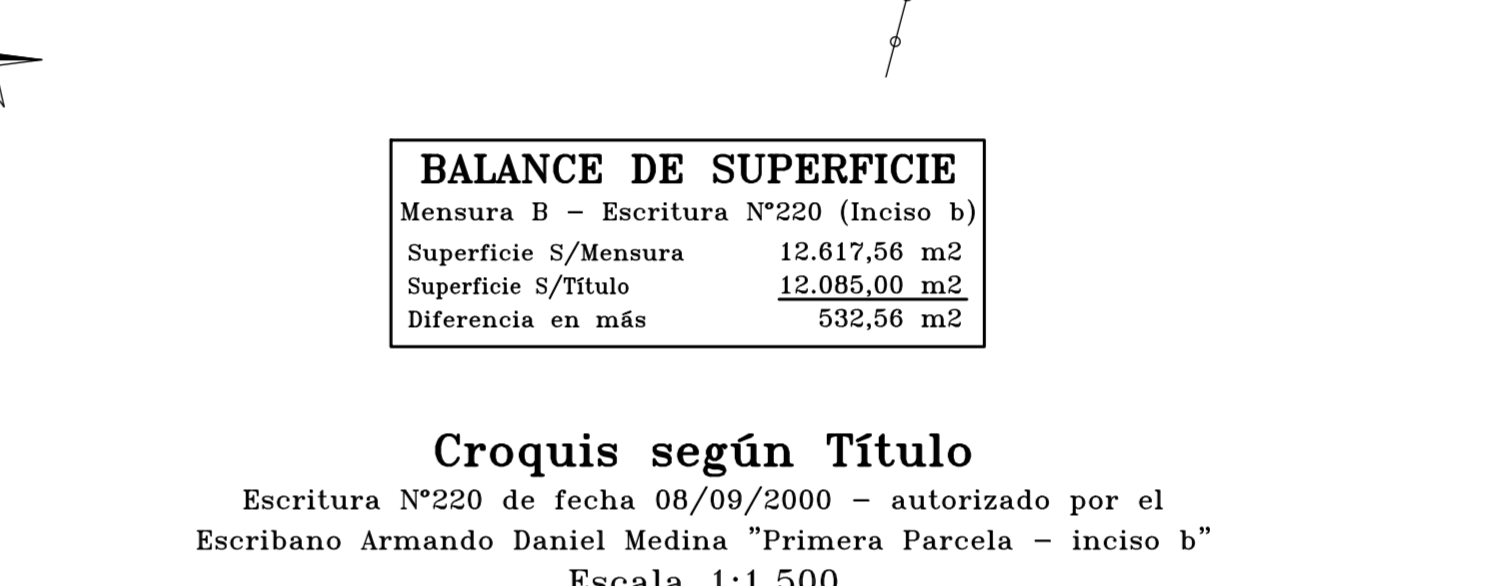
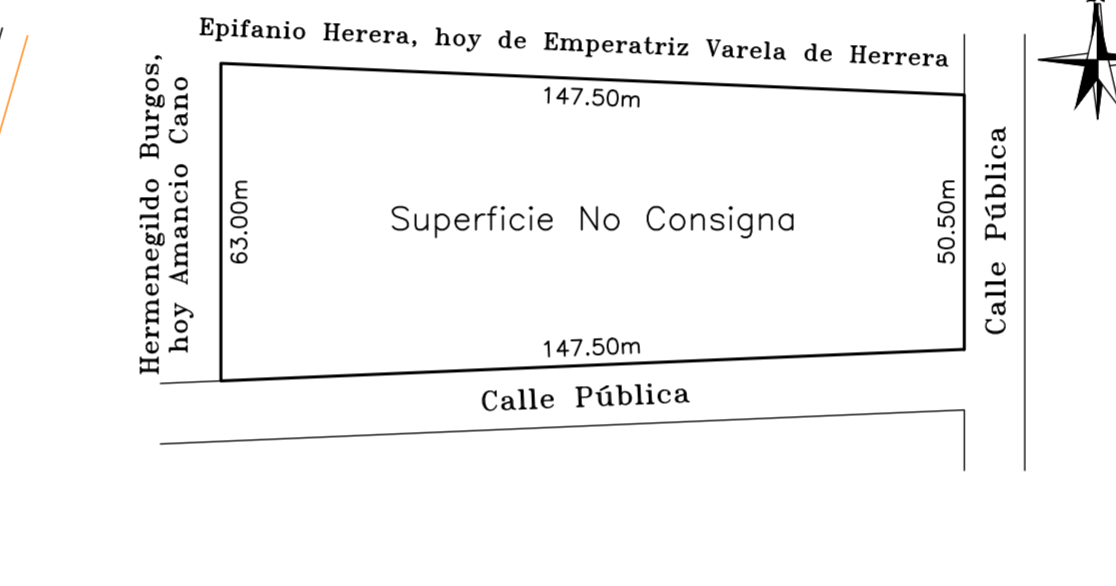
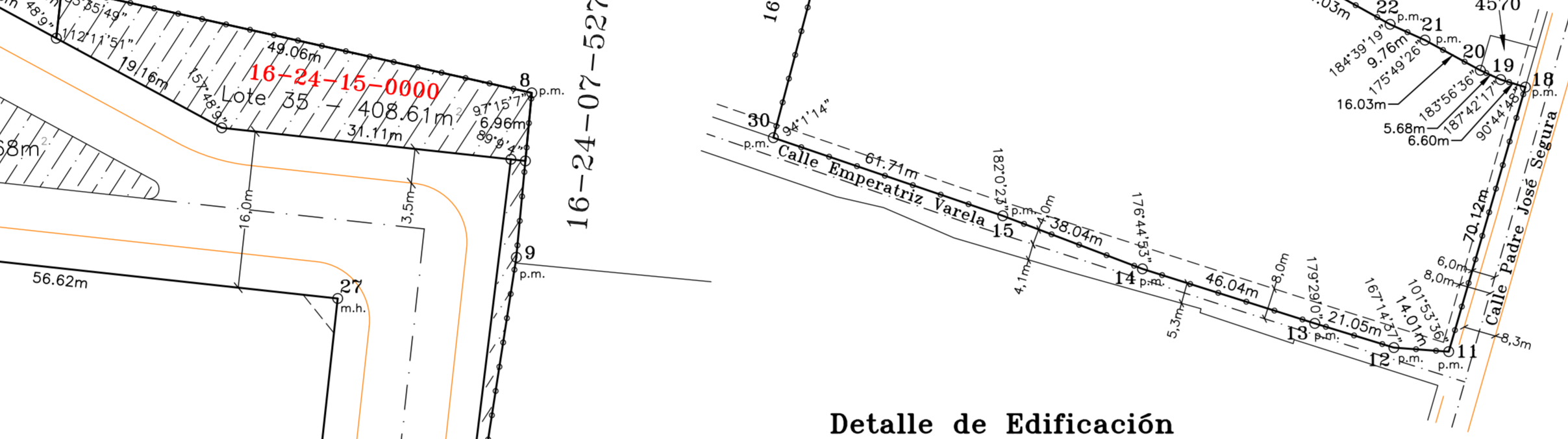
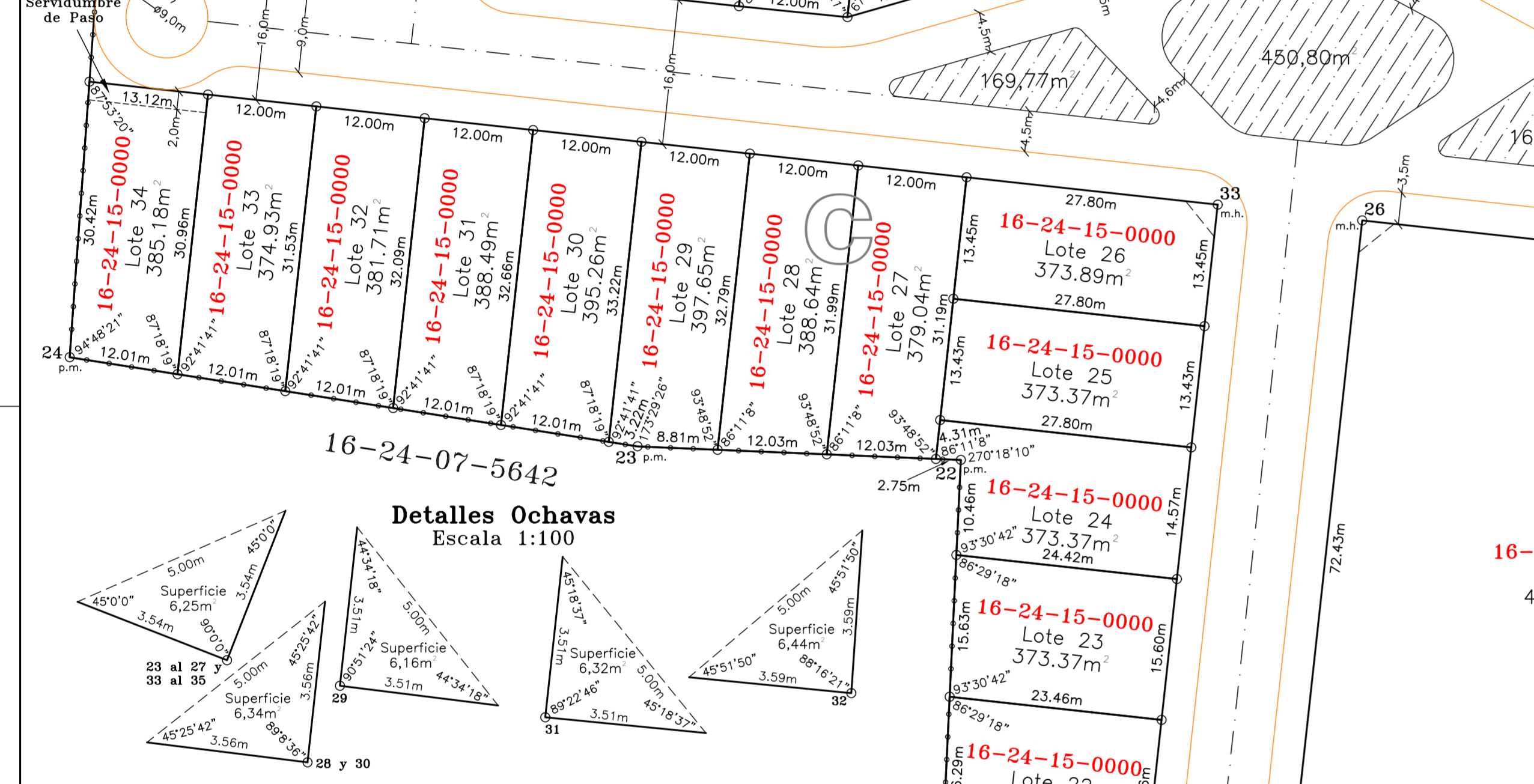
Superficie S/Mensura	12.617,56 m ²
Superficie S/Título	12.085,00 m ²
Diferencia en más	532,56 m ²



BALANCE DE SUPERFICIE

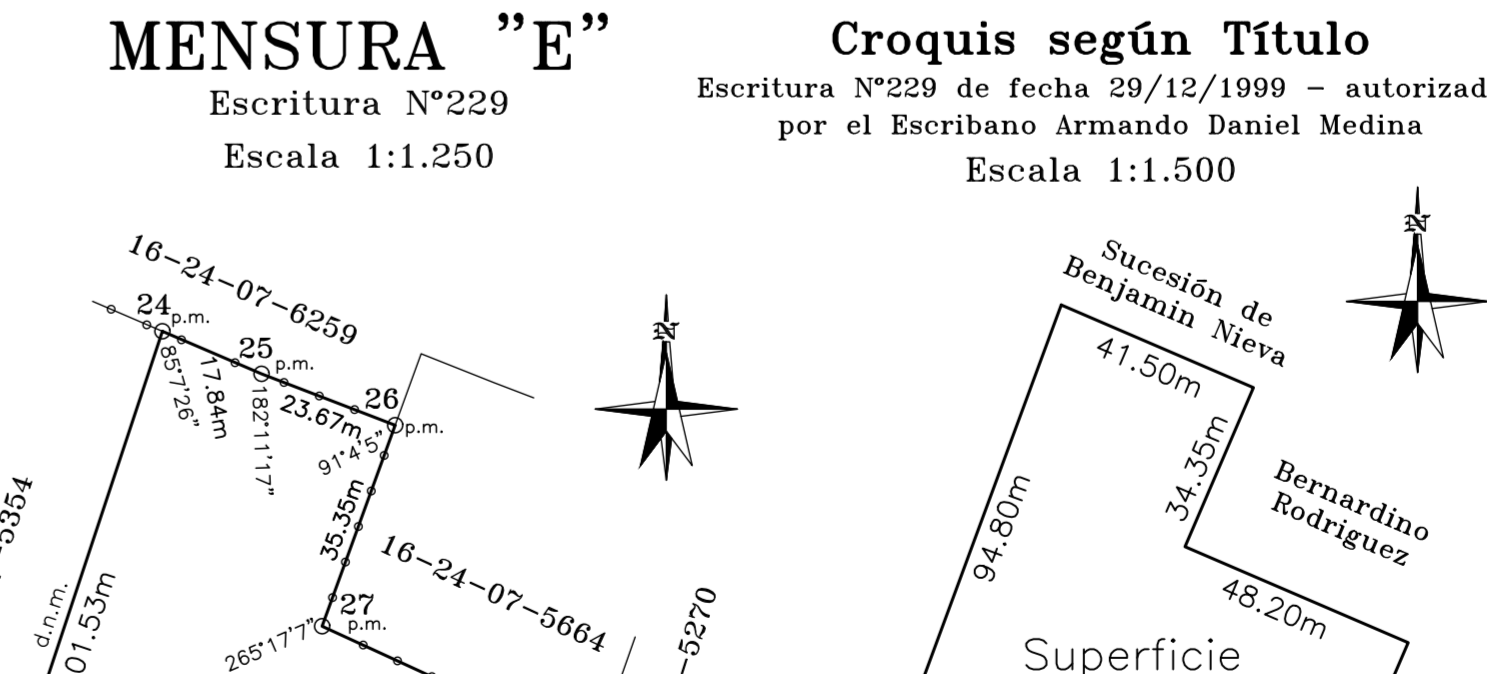
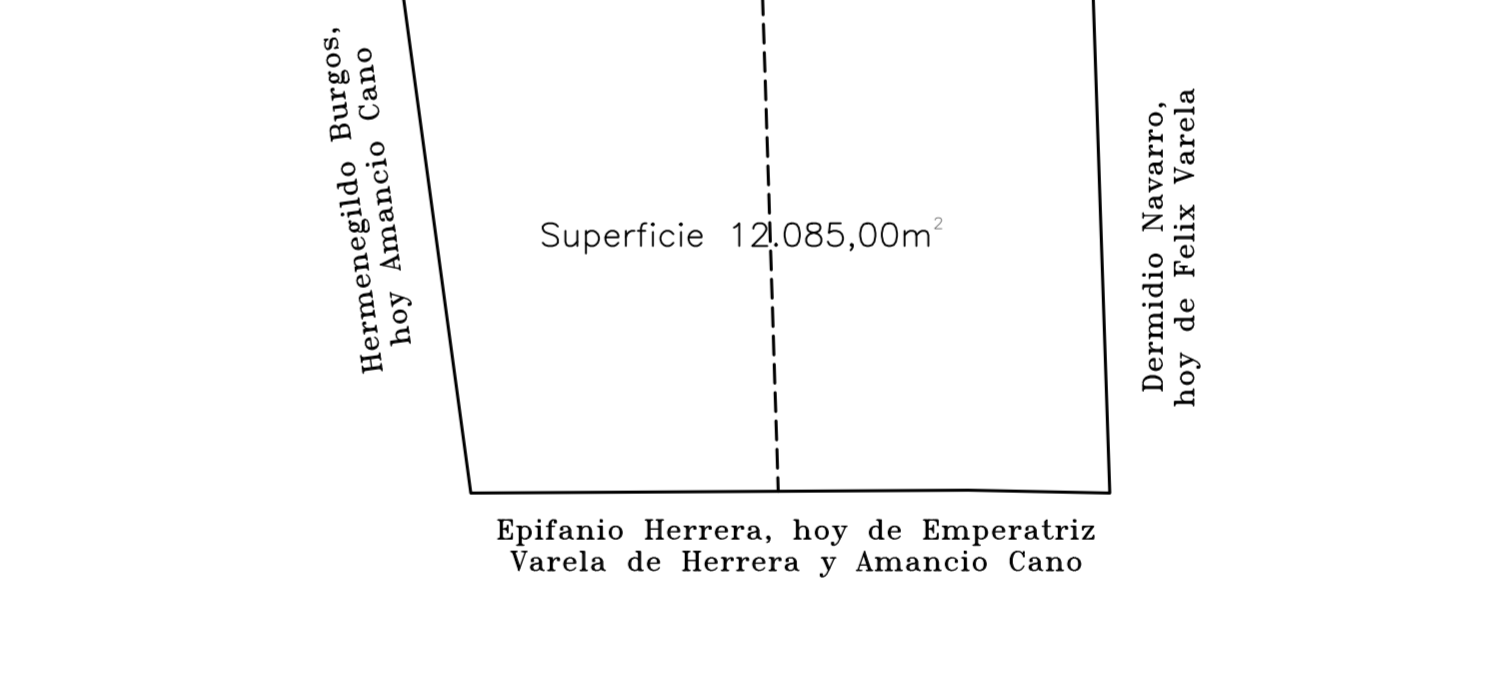
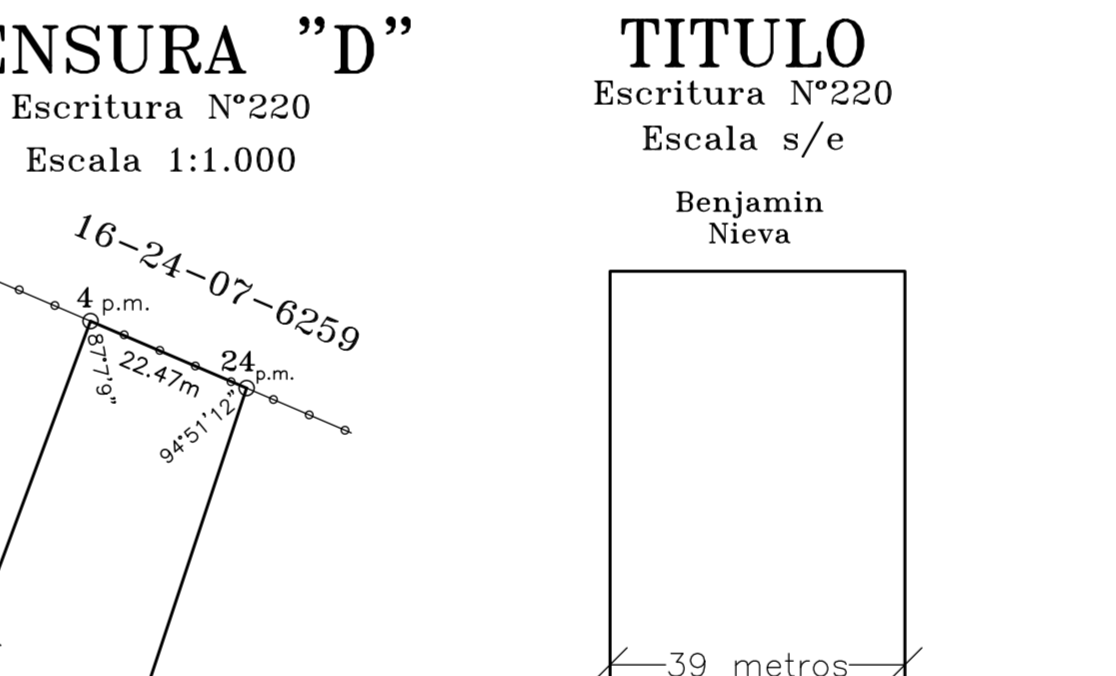
Mensura C - Escritura N°220 "Segunda Parcela"

Superficie S/Mensura	4.063,44 m ²
Superficie S/Título	no consigna
Diferencia en más	--- m ²



BALANCE DE SUPERFICIE "LOTEO"

Lote	Superficie	Lote	Superficie
Lote 1	1.246,94 m ²	Lote 26	373,89 m ²
Lote 2	360,00 m ²	Lote 27	379,04 m ²
Lote 3	360,00 m ²	Lote 28	388,64 m ²
Lote 4	386,63 m ²	Lote 29	397,65 m ²
Lote 5	360,46 m ²	Lote 30	395,26 m ²
Lote 6	360,46 m ²	Lote 31	388,49 m ²
Lote 7	360,46 m ²	Lote 32	381,71 m ²
Lote 8	432,03 m ²	Lote 33	374,93 m ²
Lote 9	510,51 m ²	Lote 34	385,18 m ²
Lote 10	710,91 m ²	Lote 35 E.U.U.M.	408,61 m ²
Lote 11	360,00 m ²	Lote 36	479,39 m ²
Lote 12	360,00 m ²	Lote 37	409,72 m ²
Lote 13	360,00 m ²	Lote 38	377,57 m ²
Lote 14	360,00 m ²	Lote 39	405,04 m ²
Lote 15	360,00 m ²	Lote 40	471,32 m ²
Lote 16	360,00 m ²	Lote 41	542,54 m ²
Lote 17 E.U.U.M.	982,60 m ²	Lote 42	613,75 m ²
Lote 18	4.100,54 m ²	Lote 43	656,18 m ²
Lote 19	373,37 m ²	Lote 44	383,41 m ²
Lote 20	373,37 m ²	Lote 45	383,40 m ²
Lote 21	373,37 m ²	Lote 46	383,40 m ²
Lote 22	373,37 m ²	Lote 47	383,40 m ²
Lote 23	373,37 m ²	Lote 48	398,44 m ²
Lote 24	373,37 m ²	Lote 49	2.826,57 m ²
Lote 25	373,37 m ²		
Superficie de Lotes	27.532,66 m ²		
Superficie de Calles	10.923,71 m ²		
Superficie del Loteo	38.456,37 m ²		
Superficie según Unificación	38.456,37 m ²		
Diferencia	0,00 m ²		



BALANCE DE SUPERFICIE

Mensura E - Escritura N°229

Superficie S/Mensura	7.605,12 m ²
Superficie S/Título	no consigna
Diferencia	--- m ²

OBJETO:
MENSURAS, UNIFICACIÓN Y LOTEO

PROPIETARIO:
HERRERA CASTELLANOS DERMIDIO ADOLFO
D.N.I. N° 16.667.008 - C.U.I.L. N° 20-16667008-0

UBICADA EN:
DISTRICTO SUMALAO - Departamento VALLE VIEJO
PROVINCIA DE CATAMARCA
Matrículas Catastrales 16-24-07-5354 y 16-24-07-5261

DOMINIO:
Escritura N° 220 de fecha 08 de Septiembre de 2000, y Escritura N°229 de fecha 29 de Diciembre de 1999, autorizado por el Escribano Armando Daniel Medina.

Registrado en el Registro de la Propiedad Inmueble y de Mandatos con relación a la Matrícula Folio Real N° 5.665 y 5.549 respectivamente - Departamento Valle Viejo.-

NOTA:
Certifico haber verificado los valores, y practicado la demarcación en la forma indicada en este plano.-

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA, MARZO DE 2024.-

REGISTRADO
LEY N° 26509 Ley Proce 3565
BAJO RESPONSABILIDAD DEL PROFESIONAL ACTUANTE

N° SOLICITUD WEBI	FECHA
98742	07/03/2025

DISPOSICION
0000

N° ARCHIVO/DEPARTAMENTO/ DISTRITO
0000 VALLE VIEJO SUMALAO

EL PRESENTE DOCUMENTO FUE FIRMADO DIGITALMENTE Y SE AJUSTA A LOS REQUERIMIENTOS DE LEY

CRONICO DE UBICACION:
ESCALA 1:25.000.0

ARCA
AGENCIA DE RECAUDACION
FISCALIA
DIRECCION GENERAL
DE
CATASTRO

Fuente: Registros Públicos de Catamarca
Distancia entre 4 (p.m.) y 4 (p.m.) = 185 metros